План работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
на 2023 год

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Периодичность выполнения работ (услуг)	Объем работ (услуг) в объеме	Решение собственников о принятии работ (услуг) "за", "против", "воздержались"	Плановая стоимость выполнения работ (услуг) на год
1.	**Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом**						**4123,20**
2.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**						**4123,20**
2.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	А	раз в месяц		48 м.	792,72	
2.2	Влажное обтирание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	А	раз в месяц		48 м.	792	
2.3	Влажное обтирание лестничных маршей, лестничных ограждений	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		96 м.	384	
2.4	Влажное обтирание перил лестничных маршей	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		48 м.	192	
2.5	Мытье лестничных маршей	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		96 м.	480	
2.6	Мытье лестничных клеток	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		96 м.	5,76	
2.7	Протирка дверей лестничных клеток	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		24 шт.	7	
2.8	Мытье оконных стекол, подоконников	А	1 раз в год		48 м.	1,44	
2.9	Влажная протирка подоконников лестничных клеток и лифтовых холлов	А	1 раз в год		48м.	1,44	
2.10	Влажная протирка почтовых ящиков	А	1 раз в год		48шт.	0,96	
2.11	Дезинсекция	А	дератизация		96 м.	1,92	
2.12	Дезинсекция	А	дезинсекция		96 м.	1,92	
2.13	Влажная протирка стен лестничных клеток	А	1 раз в год		96	19,2	
2.14	Влажная протирка стен, дверей, оконных переплетов лестничных клеток	А	1 раз в год		96	19,2	
2.15	Мытье лестничных клеток, лифтовой кабины, стен	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		96 м.	19,2	
2.16	Влажная протирка стен, дверей, оконных переплетов	А	1 раз в год		96м.		
2.17	Влажная протирка подоконников	А	1 раз в год		48м.		
2.18	Влажная протирка почтовых ящиков	А	1 раз в год		48шт.		
2.19	Дезинсекция	А	дератизация		96 м.	1,92	
2.20	Дезинсекция	А	дезинсекция		96 м.	1,92	
2.21	Влажная протирка стен лестничных клеток	А	1 раз в год		96	19,2	
2.22	Влажная протирка стен, дверей, оконных переплетов лестничных клеток	А	1 раз в год		96	19,2	
2.23	Мытье лестничных клеток, лифтовой кабины, стен	А	1 раз в год, кроме исключительных загрязнений		96 м.	19,2	
2.24	Влажная протирка стен, дверей, оконных переплетов	А	1 раз в год		96м.		
2.25	Влажная протирка подоконников	А	1 раз в год		48м.		
2.26	Влажная протирка почтовых ящиков	А	1 раз в год		48шт.		
2.27	Мытье лестничных клеток, лифтовой кабины, стен	А	1 раз в год, с частотой чистки лестничных клеток				
2.28	Мытье лестничных маршей, лестничных ограждений	А	1 раз в год				
2.29	Влажная протирка почтовых ящиков	А	1 раз в год				
2.30	Влажная протирка подоконников лестничных клеток	А	1 раз в год				
2.31	Дезинсекция	А	дезинсекция				
2.32	Дезинсекция	А	дератизация				
3.	**Системные работы и содержание конструктивных элементов и технических устройств общего имущества в многоквартирном доме**						**4123,20**
3.1	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий		по мере необходимости				
3.2	Замена лопнувших стекол, восстановление остекления, замена разбитых стекол	А	замена в месяц начиная по мере необходимости				
3.3	Удаление отслоившихся слоев при отсутствии повреждений на поверхностях, подготовка поверхностей к окрашиванию, окрашивание фасада				24 м	1213	
3.4	Удаление отслоившихся слоев при отсутствии повреждений на поверхностях, подготовка поверхностей к окрашиванию, окрашивание цоколя				24 м	1213	
3.5	Очистка подоконников с удалением лишних материалов, восстановление отдельных участков				24 м	1213	
3.6	Очистка подоконников с удалением лишних материалов, восстановление отдельных участков				24 м	1213	
3.7	Восстановление отдельных участков				24 м	1213	
3.8	Ограждение опасных зон, установка предупреждающих знаков				24 м	1213	
3.9	Ограждение опасных зон, установка предупреждающих знаков				24 м	1213	
3.10	Ограждение и временный перенос прохожих				24 м	1213	
3.11	Ограждение и временный перенос прохожих				24 м	1213	
3.12	Ограждение и временный перенос прохожих				24 м	1213	